

EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE SAINT-DIZIER

L'an deux mille seize, le douze décembre à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-DIZIER s'est réuni en séance publique salle du Conseil Municipal, sous la présidence de M. François CORNUT-GENTILLE, Député-Maire, en suite de la convocation faite le 6 décembre 2016

Présents :

- M. CORNUT-GENTILLE, Député-Maire
- M. BOSSOIS, Mme DECHANT, Mme CLAUSSE, Mlle KREBS, M. KAHLAL, Mme ROBERT-DEHAULT, M. RAIMBAULT, Mme AUBRY, M. FEUILLET, Adjoints au Maire
- Mme GARCIA, Mme DORKEL, M. SCHILLER, M. GARNIER J., M. CHARPENTIER, Mme BETTING, M. OUALI, Mme COLLET, M. BONNEMAINS, Mme GUINOISEAU, M. GARNIER P., Mme de CHANLAIRE, M. EREN, Mme PEYRONNEAU, Mme THIEBLEMONT, M. VAGLIO, M. LESAGE, Mme VARNIER, M. CORDEBARD, M. BOUZON, M. AMELON, Mme SAMOUR, Conseillers Municipaux

Excusés :

M. LEBRUN, Mme ANGOT, Mme AYADI

Ont donné procuration :

Mme ANGOT à M. CORDEBARD

Mme AYADI à M. BOUZON

Secrétaire de séance : M. VAGLIO

N° 160-12-2016

CESSION D'UNE EMPRISE FONCIERE A LA SCI INES – ZONE D'ACTIVITES DU PRE MOINOT

Rapporteur : Mme Virginia CLAUSSE

La SCI INES a fait part de son intention de procéder à l'acquisition d'un terrain permettant la construction d'un bâtiment à usage d'activités (stockage et distribution de matériel mécanique automobile). Un accord est intervenu quant à la vente d'une emprise foncière comportant environ 23 a 20 ca dans la zone d'activités du Pré Moinot.

Cette emprise est constituée de la parcelle DZ 340 ayant une superficie de 20 a 72 ca et une partie de la parcelle DZ 297 représentant environ 2 a 50 ca. Cette dernière parcelle devra faire l'objet d'une division préalablement à la transaction.

Le niveau de transaction pour ce périmètre est fixé à 13 € / m² net vendeur, conformément aux ventes déjà réalisées.

Vu l'estimation du service des Domaines date du 6 janvier 2009,

Considérant que l'environnement global de la zone est inchangé, il n'est pas nécessaire de procéder à l'actualisation de l'estimation,

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'autoriser la cession de la parcelle DZ 340 et une partie de la parcelle DZ 297 au prix de 13 € le m² net vendeur, à la SCI INES ou toute personne ou entité s'y substituant ou la représentant,
- d'autoriser Monsieur le Député-Maire ou en son absence Madame Virginia CLAUSSE ou Mademoiselle Pascale KREBS à signer les actes correspondant, tous les frais restant à la charge de l'acquéreur.

Le Conseil Municipal, après délibération, décide d'approuver ces propositions à l'**UNANIMITE**.

Pour extrait conforme,

Pour le Député-Maire et par délégation
Le Directeur Général des Services
Pierre-François GITTON