

EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE SAINT-DIZIER

L'an deux mille seize, le douze décembre à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-DIZIER s'est réuni en séance publique salle du Conseil Municipal, sous la présidence de M. François CORNUT-GENTILLE, Député-Maire, en suite de la convocation faite le 6 décembre 2016

Présents :

- M. CORNUT-GENTILLE, Député-Maire
- M. BOSSOIS, Mme DECHANT, Mme CLAUSSE, Mlle KREBS, M. KAHLAL, Mme ROBERT-DEHAULT, M. RAIMBAULT, Mme AUBRY, M. FEUILLET, Adjoints au Maire
- Mme GARCIA, Mme DORKEL, M. SCHILLER, M. GARNIER J., M. CHARPENTIER, Mme BETTING, M. OUALI, Mme COLLET, M. BONNEMAINS, Mme GUINOISEAU, M. GARNIER P., Mme de CHANLAIRE, M. EREN, Mme PEYRONNEAU, Mme THIEBLEMONT, M. VAGLIO, M. LESAGE, Mme VARNIER, M. CORDEBARD, M. BOUZON, M. AMELON, Mme SAMOUR, Conseillers Municipaux

Excusés :

M. LEBRUN, Mme ANGOT, Mme AYADI

Ont donné procuration :

Mme ANGOT à M. CORDEBARD

Mme AYADI à M. BOUZON

Secrétaire de séance : M. VAGLIO

N° 162-12-2016

DEMOLITION D'UN BATIMENT ARTISANAL

Rapporteur : Mme Virginia CLAUSSE

La ville est propriétaire d'un immeuble cadastré section EM n° 369 inclus dans l'enceinte du site dénommé Manhattan, cédé récemment dans le cadre d'un crédit-bail (levée d'option).

Cet immeuble n'avait pas été inclus dans le crédit-bail car il était antérieurement occupé par une entreprise locale indépendante. Cette entreprise n'est plus aujourd'hui locataire des locaux. Dans ces conditions, au regard de la vétusté du bâtiment et de ses abords, la ville propose la démolition de l'immeuble.

Cette démolition permet d'envisager un fonctionnement plus cohérent de l'ensemble qu'il est désormais envisageable de connecter à la zone artisanale TIMBAUD par la création d'une ouverture (démolition d'un mur et pose d'un portail notamment). Cette disposition pourra permettre un meilleur fonctionnement du site industriel sans nuire au développement des activités voisines (voir plan ci-joint).

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'autoriser Monsieur le Député-Maire ou en son absence Madame Virginia CLAUSSE ou Mademoiselle Pascale KREBS à déposer les demandes d'autorisations d'urbanisme nécessaires pour la démolition de l'immeuble et la création d'un accès depuis la zone TIMBAUD.

Le Conseil Municipal, après délibération, décide d'approuver ces propositions à l'UNANIMITE.

Pour extrait conforme,

Pour le Député-Maire et par délégation
Le Directeur Général des Services
Pierre-François GITTON