



EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINT-DIZIER, DER & BLAISE

L'an deux mille vingt-deux, le 11 avril à 18 heures, le Conseil de la Communauté d'Agglomération de Saint-Dizier, Der & Blaise s'est réuni en séance publique à l'espace « Cœur de Ville » de Saint-Dizier, sous la présidence de Monsieur Quentin BRIERE, en suite de la convocation faite le 5 avril

Présents :

- M. BRIERE, Président
- M. GOUVERNEUR, M. SIMON, Mme BLANC, M. MARIN, M. MERCIER, Mme GEREVIC, M. NOVAC, M. KAHLAL, M. LAURENT, M. KREZEL, M. CHARPENTIER, Vice-Présidents
- Mme ABA, Mme AUBRY, M. BANCELIN, M. BASTIEN, M. BAUDOT, Mme BINET, M. BONNEAUD, M. BONNEMAIS, M. BOSSAN, Mme BOYER-CASTELO, M. BROSSIER, Mme CHEVAILLIER, Mme CHEVILLON, M. CLEMENT, M. COLIN D., M. COLIN P., M. DELMOTTE, Mme DELORME, M. DELVAUX, M. DESCHARMES, Mme DUHALDE, M. EYCHENNE, Mme GAILLARD D., M. GAILLARD E., Mme GALICHER, M. GARNIER, M. GAUCHERON, M. GUILLEMIN, Mme GUINOISEAU, M. HAMMADI, M. HURSON, M. HUVER, M. JEANSON, M. LANDRY, M. LASSON, Mme LE MOGUEN, M. LECLERE, M. LESAGE, M. LISSY, M. MAITREHENRY, M. MARCHANDET, M. MENAUCOURT, M. MILLOT, M. MOITE, M. MONCHANIN, M. OLIVIER, M. OUALI, M. PREVOT, M. RAIMBAULT, M. REMENANT, Mme ROBERT-DEHAULT, Mme SAGET-THYES, Mme SALEUR, M VAGLIO, M. VALTON, Mme ZUCCALI

Excusés : M. BAYER, Mme BELLIER, Mme BONTEMPS, M. BOUZON, M. CARON, Mme CLAUSSE, Mme COLLET, M. CORNUT-GENTILE, M. DAVAL, Mme DE CHANLAIRE, Mme DONATO, M. DREHER, Mme FORTUNE, M. GOUGET, M. KARATAY, M. KIHM, Mme KREBS, M. LADEIRA, Mme LANDREA, Mme MARCYAN, M. OZCAN, M. PEREZ, Mme PEYRONNEAU, M. RICHARD, M. RONDELET, M. ROUSSEL, Mme THIEBLEMONT, M. TURCATO, Mme VERDUN

Ont donné procuration :

M. BOUZON à M. LASSON	M. KARATAY à M. LISSY
Mme CLAUSSE à Mme BLANC	Mme LANDREA à M. HURSON
M. GOUGET à M. GUILLEMIN	M. OZCAN à M. KAHLAL
Mme DONATO à M. LAURENT	Mme PEYRONNEAU à M. BRIERE
Mme FORTUNE à M. GAUCHERON	Mme THIEBLEMONT à Mme ROBERT-DEHAULT

Secrétaire de séance : M. OLIVIER

N°57-04-2022

CESSION D'UNE PARCELLE A LA SOCIETE CLINIQUE FRANCOIS 1^{er} - PARC D'ACTIVITE DE REFERENCE NORD HAUTE-MARNE

Rapporteur : M. LAURENT

Dans le cadre de son projet portant sur la construction d'une maison médicale à proximité du Centre Hospitalier et de la Clinique François 1^{er}, la Société Clinique François 1^{er}, entité du Groupe Louis Pasteur Santé propriétaire de la Clinique François 1^{er}, souhaite acquérir un terrain d'une superficie d'environ 9 000 m² dans le Parc d'Activités de Référence Nord Haute-Marne.

Il s'agit d'une partie de la parcelle A 404 située sur la commune de BETTANCOURT-LA-FERREE.

L'objectif consiste à créer un centre de consultation permettant de regrouper plusieurs spécialistes et renforcer l'offre de soins.

Vu l'estimation du pôle d'évaluation domaniale (PED) de la D.G.F.I.P. en date du 12 juin 2019 qui fixe la valeur des terrains à 12 € / m², et considérant qu'aucun élément ne justifie une actualisation,

Il est proposé au Conseil communautaire :

- d'autoriser la cession d'une emprise d'environ 9 000 m², constituant une partie de la parcelle A 404, sur la commune de BETTANCOURT LA FERREE, à la Société Clinique François 1^{er}, entité du Groupe Louis Pasteur Santé, ou toute société s'y substituant, aux conditions proposées, soit 12 € / m², frais notariés et de publicité foncière étant à la charge de l'acquéreur,
- d'autoriser Monsieur le Président, ou en cas d'absence, Monsieur Dominique LAURENT à signer l'acte de vente, et tout acte s'y rapportant.

Le Conseil communautaire, après délibération, décide d'approuver ces propositions à l'**UNANIMITE**.

Pour extrait conforme,

Pour le Président et par délégation
Karine ASSIER
Directrice Générale Déléguée