

EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE SAINT-DIZIER

L'an deux mille dix-sept, le neuf février à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-DIZIER s'est réuni en séance publique salle du Conseil Municipal, sous la présidence de M. François CORNUT-GENTILLE, Député-Maire, en suite de la convocation faite le 2 février 2017.

Présents :

- M. CORNUT-GENTILLE, Député-Maire
- M. BOSSOIS, Mme CLAUSSE, Mme KREBS, M. KAHLAL, Mme ROBERT-DEHAULT, M. RAIMBAULT, M. FEUILLET, Adjoints au Maire
- Mme GARCIA, M. SCHILLER, M. GARNIER J., Mme BETTING, M. OUALI, Mme COLLET, Mme GUINOISEAU, Mme de CHANLAIRE, M. EREN, Mme PEYRONNEAU, M. VAGLIO, Mme ANGOT, M. LESAGE, Mme VARNIER, M. CORDEBARD, Mme AYADI, M. AMELON, Conseillers Municipaux

Excusés :

Mme DECHANT, Mme AUBRY, Mme DORKEL, M. CHARPENTIER, M. BONNEMAINS, M. GARNIER P., M. LEBRUN, Mme THIEBLEMONT, M. BOUZON, Mme SAMOUR

Ont donné procuration :

Mme DECHANT à Mme KREBS
Mme AUBRY à M. KAHLAL
Mme DORKEL à M. GARNIER J.
M. BONNEMAINS à M. CORDEBARD
M. BOUZON à M. AMELON

Secrétaire de séance : M. VAGLIO

N° 24-02-2017

CESSION DE L'ESPACE CAMILLE CLAUDEL A LA REGION GRAND EST

Rapporteur : Mme Virginia CLAUSSE

La Région Grand Est a décidé de créer des agences à travers le territoire régional et a constitué à ce titre l'agence territoriale de Saint-Dizier / Bar-le-Duc. A ce titre, elle souhaite acquérir des locaux dans la Commune de SAINT-DIZIER afin d'y implanter de façon pérenne cette agence territoriale.

La Ville de Saint-Dizier a proposé des locaux dont elle est propriétaire et qui répondent aux besoins de la Région ; il s'agit des locaux constituant l'Espace Camille Claudel, situé 9 et 11 avenue de la République.

La parcelle concernée est cadastrée BT 127, elle fait l'objet d'une délimitation afin de tenir compte de l'usage réel de l'arrière du terrain. Il semble opportun de céder une partie de ce terrain à la Copropriété de la Résidence Le Clos Arquebuse et Théâtre qui jouxte l'emprise. La parcelle vendue à la Région Grand Est représente 22 a 27 ca.

Une convention d'occupation précaire a été signée le 29 novembre 2016 afin de permettre à l'agence territoriale de s'installer progressivement dans les locaux au fur et à mesure de leur libération.

Les discussions entre les deux collectivités ont permis d'aboutir à un accord pour un montant de 525 000 €.

Vu l'estimation du service France Domaine en date du 9 janvier 2017,

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'autoriser la cession d'une portion de l'immeuble cadastré BT 127, situé 9 et 11 avenue de la République à la Région Grand Est pour un montant de 525 000 € ;
- d'autoriser Monsieur le Député-Maire ou en son absence Madame Virginia CLAUSSE à signer l'acte de vente correspondant.

Le Conseil Municipal, après délibération, décide d'approuver ces propositions par **27 VOIX POUR – 3 ABSTENTIONS (Mme AYADI – M. AMELON – M. BOUZON)**

Pour extrait conforme,

Pour le Député-Maire et par délégation
Le Directeur Général des Services
Pierre-François GITTON