

EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE SAINT-DIZIER

L'an deux mille dix-sept, le six avril à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-DIZIER s'est réuni en séance publique, espace projet « Saint-Dizier 2020 », sous la présidence de M. François CORNUT-GENTILLE, Député-Maire, en suite de la convocation faite le 30 mars 2017.

Présents :

- M. CORNUT-GENTILLE, Député-Maire
- M. BOSSOIS, Mme DECHANT, Mme CLAUSSE, Mlle KREBS, M. KAHLAL, Mme ROBERT-DEHAULT, M. RAIMBAULT, Mme AUBRY, M. FEUILLET, Adjoints au Maire
- Mme GARCIA, Mme DORKEL, M. SCHILLER, M. GARNIER J., M. CHARPENTIER, Mme BETTING, M. OUALI, Mme COLLET, M. BONNEMAINS, Mme GUINOISEAU, M. GARNIER P., Mme de CHANLAIRE, M. EREN, Mme PEYRONNEAU, M. LEBRUN, Mme THIEBLEMONT, M. VAGLIO, M. LESAGE, M. CORDEBARD, M. BOUZON, Mme AYADI, Mme SAMOUR, Conseillers Municipaux

Excusés :

Mme ANGOT, Mme VARNIER, M. AMELON

Ont donné procuration :

Mme ANGOT à M. EREN

Mme VARNIER à Mme PEYRONNEAU

M. AMELON à M. BOUZON

Secrétaire de séance : M. LEBRUN

N° 73-04-2017

CHAUFFAGE URBAIN – DELEGATION DE SERVICE PUBLIC – AVENANT N° 4

Rapporteur : Mme Pascale KREBS

La gestion du réseau de chauffage urbain de la Ville de Saint-Dizier a été confiée à la société Cofély Service-GDF Suez, dénommée dorénavant Engie Cofély, par un contrat de délégation de service public (DSP) qui a pris effet le 1^{er} juillet 2013, pour une durée de vingt ans.

Le contrat de DSP, délègue au délégataire, le service public de production, de transport et de distribution de chaleur destinée à la couverture des besoins de chauffage et d'eau chaude sanitaire des abonnés au réseau de chaleur de la Ville de Saint-Dizier.

Le contrat de DSP a fait l'objet de trois modifications antérieures :

- ✱ un avenant n° 1, autorisé par délibération du 3 juillet 2014, et justifié par la prise en compte des évolutions réglementaires concernant le fonctionnement de la cogénération et du tarif d'achat d'EDF,
- ✱ un avenant n° 2, autorisé par délibération du 1^{er} octobre 2015, pour intégrer à la DSP Saint-Dizier le réseau de Gigny,
- ✱ un avenant n° 3, autorisé par délibération du 30 juin 2016, pour d'une part, importer de la chaleur produite à partir d'une centrale de cogénération installée et exploitée par un tiers, Cogelyo, d'autre part, permettre à la collectivité de financer directement les travaux réalisés dans le cadre de la rénovation urbaine et notamment des déplacements de réseaux, et les confier à la société ENGIE COFELY, délégataire exploitant, du réseau.

Le présent avenant n° 4 a pour objet d'adapter certaines dispositions du contrat et de compléter l'inventaire du périmètre délégué :

D'une part :

Le contrat en son article 78, précise que « Pour tenir compte de l'évolution des conditions économiques et techniques et pour assurer que les formules d'indexation sont bien représentatives des coûts réels, le niveau des tarifs du Délégataire d'une part, et la composition des formules de variation y compris les parties fixes, d'autre part, pourront être soumis à réexamen sur production par le délégataire des justifications nécessaires »

Les justifications produites par le délégataire, ont démontré sur l'exercice 2015 un effet « ciseaux » entre les ventes R1 gaz et les achats de gaz

Les parties ont convenu d'indexer le R1GN sur le tarif réglementé B1.

D'autre part :

Dans le cadre des raccordements de l'hôpital Geneviève Anthonioz de Gaulle et du Centre Nautique de Saint-Dizier, les parties ont convenues d'intégrer les chaudières gaz et leurs accessoires au contrat de Délégation du Chauffage urbain.

A cette fin, les parties ont convenu de compléter l'inventaire du périmètre délégué avec ces équipements.

La Ville et le délégataire ont trouvé un accord pour la passation d'un avenant entre la Collectivité et son Délégataire afin d'aménager les obligations contractuelles.

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'autoriser Monsieur le Député-Maire à signer le projet d'avenant n°4 ci-joint.

Le Conseil Municipal, après délibération, décide d'approuver ces propositions à l'**UNANIMITE**.

Pour extrait conforme,

Pour le Député-Maire et par délégation
Le Directeur Général des Services
Pierre-François GITTON