

EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE SAINT-DIZIER

L'an deux mille dix-sept, le six octobre à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-DIZIER s'est réuni en séance publique salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Mme Elisabeth ROBERT-DEHAULT, Maire, en suite de la convocation faite le 28 septembre 2017.

Présents :

- Mme ROBERT-DEHAULT, Maire
- M. BOSSOIS, Mme DECHANT, Mme CLAUSSE, Mlle KREBS, M. KAHLAL, Mme ROBERT-DEHAULT, M. RAIMBAULT, Mme AUBRY, M. FEUILLET, Adjoints au Maire
- M. CORNUT-GENTILLE, Mme GARCIA, Mme DORKEL, M. SCHILLER, M. GARNIER J., M. CHARPENTIER, Mme BETTING, Mme COLLET, M. BONNEMAINS, Mme GUINOISEAU, Mme de CHANLAIRE, M. EREN, Mme PEYRONNEAU, Mme THIEBLEMONT, M. VAGLIO, M. LESAGE, Mme VARNIER, M. CORDEBARD, M. BOUZON, M. AMELON, Conseillers Municipaux

Excusés : M. OUALI, M. GARNIER P., M. LEBRUN, Mme ANGOT, Mme AYADI, Mme SAMOUR

Ont donné procuration :

M. OUALI à M. KAHLAL

Secrétaire de séance : M. VAGLIO

N° 126-10-2017

STATIONNEMENT PAYANT – DELEGATION DE SERVICE PUBLIC – CHOIX DE LA SOCIETE

Rapporteur : Mme Virginia CLAUSSE

Vu les dispositions de l'ordonnance du 29 janvier 2016 et de son décret d'application du 1^{er} février 2016,

Vu les dispositions du code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L 1411-1 et suivants,

Vu la procédure de mise en concurrence entreprise par la Ville pour permettre de désigner l'exploitant chargé de la gestion de son service public du stationnement payant sur voirie et de la prise en charge de l'ensemble des équipements et matériels nécessaires à l'exécution du contrat,

Vu le dossier transmis en vue de la présente séance le 21 septembre 2017, et notamment le rapport de la commission présentant la liste des entreprises admises à présenter une offre et l'analyse des propositions de celles-ci, ainsi que les motifs du choix de la candidature proposée et l'économie générale du contrat, et l'ensemble de ses annexes,

Vu le projet de contrat mis à disposition des élus de la collectivité, au sein du service des marchés publics, en vue de la présente séance,

A l'issue de la procédure de mise en concurrence qui a été organisée, il est proposé à l'assemblée délibérante de retenir l'offre déposée par la société URBIS PARK Services.

Cette proposition est basée sur le fait que cette offre, bien qu'étant la seule à être parvenue à la Ville, a été jugée après négociation comme satisfaisante au vu des critères qui avaient été établis dans le cadre de la mise en concurrence ;

Les motifs de ce choix sont les suivants :

❖ **Sur le plan des propositions financières:**

URBIS PARK Services prend à sa charge les investissements, notamment en horodateurs, nécessaires dans le cadre de la décentralisation du stationnement payant sur voirie, mais aussi les coûts liés à la surveillance et au contrôle du stationnement payant. Par ailleurs URBIS PARK Services propose à la Ville une redevance annuelle résultant de la somme d'une part fixe et d'une part variable calculée sur le total des recettes annuelles collectées. Ces montants sont supérieurs aux recettes du stationnement payant actuellement conservées par la Ville une fois déduites les charges d'exploitation et de contrôle qu'elle supporte. Ils sont également supérieurs à la valeur nette comptable des équipements en fin de convention ;

❖ **Sur le plan des propositions techniques :**

URBIS PARK Services a répondu aux attentes d'optimisation exprimées par la Ville dans son projet de contrat. URBIS PARK Services s'engage dans une véritable prise de risque sur l'exploitation du stationnement payant sur voirie et y associe des ambitions commerciales élevées, et a procédé à une nette optimisation des moyens d'exploitation mobilisés. URBIS PARK Services a su par ailleurs maîtriser les contraintes imposées par la Ville en termes de maîtrise des impacts pour les usagers, notamment les commerçants. URBIS PARK Services s'engage sur la mise en place d'horodateurs neufs et d'outils numériques innovants, et

propose une agence commerciale ergonomique et attrayante. La continuité du service public est assurée par un entretien et un stock de pièces détachées largement renforcés par rapport au service actuellement existant. D'un point de vue administratif, la méthode de gestion des Recours Administratif Préalables Obligatoires et les effectifs dédiés proposés sont conformes aux attentes de la Ville. Enfin, en ce qui concerne les relations avec la Ville et la transmission d'informations sur l'activité (suivi financier et fréquentation), les procédures proposées répondent aux besoins exprimés dans le dossier de consultation.

Il est proposé au Conseil Municipal :

- de retenir l'offre déposée par la société URBIS PARK Services ;
- d'autoriser Madame le Maire à signer le contrat de concession pour la gestion du service public du stationnement payant sur voirie avec la société URBIS PARK Services
- d'autoriser Madame le Maire à mener toutes démarches, prendre toute décision permettant la bonne exécution de la présente délibération.

Le Conseil Municipal, après délibération, décide d'approuver ces propositions par **24 VOIX POUR – 2 VOIX CONTRE (M. BOUZON – M. AMELON) – 4 ABSTENTIONS (M. SCHILLER – M. CHARPENTIER – Mme GUINOISEAU – Mme THIEBLEMONT).**

Pour extrait conforme,

Pour le Maire et par délégation
Le Directeur Général des Services
Pierre-François GITTON