

**EXTRAIT**  
**DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE LA VILLE DE SAINT-DIZIER**

L'an deux mille dix-sept, le six octobre à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-DIZIER s'est réuni en séance publique salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Mme Elisabeth ROBERT-DEHAULT, Maire, en suite de la convocation faite le 28 septembre 2017.

**Présents :**

- Mme ROBERT-DEHAULT, Maire
- M. BOSSOIS, Mme DECHANT, Mme CLAUSSE, Mlle KREBS, M. KAHLAL, Mme ROBERT-DEHAULT, M. RAIMBAULT, Mme AUBRY, M. FEUILLET, Adjoints au Maire
- M. CORNUT-GENTILLE, Mme GARCIA, Mme DORKEL, M. SCHILLER, M. GARNIER J., M. CHARPENTIER, Mme BETTING, Mme COLLET, M. BONNEMAINS, Mme GUINOISEAU, Mme de CHANLAIRE, M. EREN, Mme PEYRONNEAU, Mme THIEBLEMONT, M. VAGLIO, M. LESAGE, Mme VARNIER, M. CORDEBARD, M. BOUZON, M. AMELON, Conseillers Municipaux

**Excusés :** M. OUALI, M. GARNIER P., M. LEBRUN, Mme ANGOT, Mme AYADI, Mme SAMOUR

**Ont donné procuration :**

M. OUALI à M. KAHLAL

**Secrétaire de séance :** M. VAGLIO

---

**N° 113-10-2017**

**ACQUISITION DE DEUX PARCELLES APPARTENANT A MONSIEUR TOURKI -  
RUE JEAN JAURES**

**Rapporteur : Mme Virginia CLAUSSE**

Tous les propriétaires de terrains de la friche sis rue Jean Jaurès (suite à démolition après incendie) ont été sollicités afin de connaître leurs intentions. La typologie du parcellaire rend difficile voire impossible la réalisation d'un projet individuel. La ville, qui a déjà inscrit l'îlot en emplacement réservé lors de la révision du Plan local d'Urbanisme, a ainsi engagé une démarche d'acquisition des terrains.

Certains propriétaires ont fait part de leur accord quant à la vente à la Ville de SAINT-DIZIER et des acquisitions ont déjà été effectuées. L'objectif consistant à créer une unité foncière afin de pouvoir mener un projet global sur l'emprise concernée.

Monsieur TOURKI Side, propriétaire des parcelles BN 91 et BN 103, comportant une superficie respective de 30 m<sup>2</sup> et 34 m<sup>2</sup>, a fait part de son accord quant à cette transaction.

La proposition de la collectivité a permis d'aboutir à un accord pour un montant de 2560 €.

Considérant la valeur d'acquisition du bien (inférieure à 180 000 euros), il n'y a pas lieu de consulter le service des Domaines.

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'autoriser l'acquisition des parcelles BN 91 et BN 103 appartenant à Monsieur TOURKI Side pour un montant de 2560 € ;
- d'autoriser Madame le Maire ou en son absence Madame Virginia CLAUSSE ou Mademoiselle Pascale KREBS à signer l'acte de vente correspondant et tous documents s'y rapportant.

Le Conseil Municipal, après délibération, décide d'approuver ces propositions à l'**UNANIMITE**.

Pour extrait conforme,

Pour le Maire et par délégation  
Le Directeur Général des Services  
Pierre-François GITTON