

**EXTRAIT**  
**DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE LA VILLE DE SAINT-DIZIER**

L'an deux mille dix-neuf, le douze décembre à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-DIZIER s'est réuni en séance publique salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Mme Elisabeth ROBERT-DEHAULT, Maire, en suite de la convocation faite le 6 décembre 2019.

**Présents :**

- Mme ROBERT-DEHAULT, Maire
- M. BOSSOIS, Mme DECHANT, Mme CLAUSSE, Mlle KREBS, M. KAHLAL, Mme AUBRY, Adjoints au Maire
- M. CORNUT-GENTILLE, Mme GARCIA, Mme DORKEL, M. GARNIER J., Mme BETTING, M. OUALI, Mme COLLET, M. BONNEMAINS, Mme GUINOISEAU, Mme de CHANLAIRE, M. EREN, Mme THIEBLEMONT, M. VAGLIO, M. LESAGE, M. CORDEBARD, Mme SAMOUR, Conseillers Municipaux

**Excusés :**

M. RAIMBAULT, M. FEUILLET, M. SCHILLER, M. CHARPENTIER, M. GARNIER P., Mme PEYRONNEAU, M. LEBRUN, Mme ANGOT, Mme VARNIER, M. BOUZON, M. AMELON, Mme ROBIN

**Ont donné procuration :**

M. RAIMBAULT à Mme ROBERT-DEHAULT  
M. FEUILLET à Mme AUBRY  
M. CHARPENTIER à M. J. GARNIER  
Mme PEYRONNEAU à M. KAHLAL  
Mme VARNIER à Mme DECHANT

**Secrétaire de séance :** M. VAGLIO

---

**N° 105-12-2019**

**ACQUISITION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER APPARTENANT A  
L'INDIVISION CHAUVELOT – RUE DU DOCTEUR MOUGEOT**

**Rapporteur : Mme Virginia CLAUSSE**

L'ensemble immobilier situé 60 rue du Docteur Mougeot s'étant récemment libéré, les propriétaires, à savoir les membres de l'indivision CHAUVELOT et la Ville de SAINT-DIZIER sont entrés en contact afin de réfléchir à l'avenir du site.

Il s'agit d'une vaste maison ancienne de caractère, de dépendances et d'un grand parc. L'immeuble bénéficie d'une situation privilégiée et constitue un enjeu majeur pour la requalification du centre-ville. Cette emprise foncière est comprise dans le programme « Action Cœur de Ville ».

Les discussions avec les membres de l'Indivision CHAUVELOT ont permis d'aboutir à un accord permettant de réaliser l'acquisition des parcelles CP 106, CP 134 et CP 160, ayant une superficie totale de 45 a 96 ca, pour un montant de 400 000 €.

Vu l'estimation du service des Domaines en date du 30 mai 2018,

Considérant la composition de ce vaste ensemble immobilier, sa localisation privilégiée en centre-ville, notamment sa contiguïté avec le parc du Château,

Il est proposé au Conseil Municipal :

- De décider l'acquisition des parcelles CP 106, CP 134 et CP 160, appartenant à l'Indivision CHAUVELOT, pour un montant de 400 000 € ;
- d'autoriser Madame le Maire ou en son absence Madame Virginia CLAUSSE ou Mademoiselle Pascale KREBS à signer l'acte de vente correspondant.

Le Conseil Municipal, après délibération, décide d'approuver ces propositions à l'**UNANIMITE**.

Pour extrait conforme,

Pour le Maire et par délégation  
Le Directeur Général des Services  
Pierre-François GITTON