

**EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE SAINT-DIZIER**

L'an deux mille vingt et un, le vingt-huit juin à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-DIZIER s'est réuni en séance publique à l'espace Cœur de Ville, sous la présidence de M. Quentin BRIERE, Maire, en suite de la convocation faite le 22 2021

Présents :

M. BRIERE, Maire

Mme BLANC, M. KAHLAL, Mme ROBERT-DEHAULT, M. RAIMBAULT, Adjoints au Maire

Mme ABA, Mme AUBRY, Mme BIGUENET, M. BOUZON, Mme CHEVILLON, Mme COLLET, M. DAOUZE, M. DAVAL, Mme DONATO, Mme GAILLARD, Mme GARCIA, M. GARNIER, Mme GUINOISEAU, M. HAMMADI, M. KARATAY, Mme KREBS, Mme LE MOGUEN, M. LESAGE, M. MONCHANIN, M. OUALI, Mme PEYRONNEAU, Mme THIEBLEMONT, M. VAGLIO

Excusés :

Mme CLAUSSE, M. CORNUT-GENTILLE, Mme DE CHANLAIRE, M. DREHER, M. FEUILLET, M. OLIVIER, M. OZCAN

Ont donné procuration :

Mme CLAUSSE à M. VAGLIO

M. CORNUT-GENTILLE à M. BRIERE

Mme DE CHANLAIRE à Mme BLANC

M. OZCAN à M. OUALI

Secrétaire de séance : M. DAOUZE

N° 45-06-2021

**ACQUISITION D'UN LOCAL COMMERCIAL APPARTENANT A MONSIEUR
[REDACTED] – RESIDENCE DU QUARTIER DE GIGNY – PLACE DU
GENERAL DE GAULLE**

Rapporteur : Mme Rachel BLANC

La Résidence du Quartier de Gigny est constituée de différents locaux dont plusieurs appartiennent à la Ville de Saint-Dizier.

Le premier étage de l'immeuble est occupé par la Médiathèque dont les locaux font l'objet d'une mise à disposition à la Communauté d'Agglomération de Saint-Dizier, Der et Blaise dans le cadre sa compétence.

Les locaux du rez-de-chaussée appartenant à la Ville de Saint-Dizier sont occupés par :

- ✕ l'Espace Cœur de Ville,
- ✕ l'association intitulée Société des Lettres, des Sciences, des Arts, de l'Industrie et de l'Agriculture de Saint-Dizier
- ✕ local constituant précédemment un magasin de proximité.

Ledit local est destiné à permettre la délocalisation des archives municipales qui sera réalisée en lien avec le projet d'extension de la Médiathèque et avec l'espace de concertation Cœur de Ville.

Monsieur [REDACTED] est propriétaire d'un local commercial à usage de laverie automatique et constituant le lot n°11. Il souhaite vendre ce local comportant une surface de 57 m² et jouxtant le local commercial appartenant à la Ville de Saint-Dizier et destiné à être totalement reconfiguré.

Des discussions avec le propriétaire ont permis d'aboutir à un accord quant à l'acquisition de ce local pour un montant de 46 000 €.

Considérant la valeur d'acquisition du bien (inférieure à 180 000 €), il n'y a pas lieu de consulter le service des Domaines.

Il est proposé au Conseil Municipal :

- de décider l'acquisition du lot n°11 appartenant à Monsieur [REDACTED] dans la Résidence du Quartier de Gigny pour un montant de 46 000 € ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou en son absence Madame Rachel BLANC à signer l'acte de vente correspondant.

Le Conseil Municipal, après délibération, décide d'approuver ces propositions à l'**UNANIMITE**.

Pour extrait conforme,

Pour le Maire et par délégation
Christophe LANDRIN
Directeur Général des Services