

**EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE SAINT-DIZIER**

L'an deux mille vingt et un, le vingt-huit juin à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-DIZIER s'est réuni en séance publique à l'espace Cœur de Ville, sous la présidence de M. Quentin BRIERE, Maire, en suite de la convocation faite le 22 2021

Présents :

M. BRIERE, Maire

Mme BLANC, M. KAHLAL, Mme ROBERT-DEHAULT, M. RAIMBAULT, Adjoints au Maire

Mme ABA, Mme AUBRY, Mme BIGUENET, M. BOUZON, Mme CHEVILLON, Mme COLLET, M. DAOUZE, M. DAVAL, Mme DONATO, Mme GAILLARD, Mme GARCIA, M. GARNIER, Mme GUINOISEAU, M. HAMMADI, M. KARATAY, Mme KREBS, Mme LE MOGUEN, M. LESAGE, M. MONCHANIN, M. OUALI, Mme PEYRONNEAU, Mme THIEBLEMONT, M. VAGLIO

Excusés :

Mme CLAUSSE, M. CORNUT-GENTILLE, Mme DE CHANLAIRE, M. DREHER, M. FEUILLET, M. OLIVIER, M. OZCAN

Ont donné procuration :

Mme CLAUSSE à M. VAGLIO

M. CORNUT-GENTILLE à M. BRIERE

Mme DE CHANLAIRE à Mme BLANC

M. OZCAN à M. OUALI

Secrétaire de séance : M. DAOUZE

N° 46-06-2021

**ACQUISITION D'UNE PARCELLE APPARTENANT A MONSIEUR [REDACTED]
[REDACTED] – LA VALOTTE**

Rapporteur : Mme Rachel BLANC

Le secteur de la Valotte est situé dans une anse de la Marne ; il est constitué d'une multitude de parcelles à usage de jardin dont certains terrains comportent des constructions illégales. Ce secteur est classé en zone Naturelle du Plan Local d'Urbanisme, en zone de bruit fort vis-à-vis de la BA 113, et exposé en zone rouge du Plan de Prévention des Risques de la Marne Aval.

La Ville de Saint-Dizier a engagé une démarche d'acquisition foncière dans cette zone afin de sauvegarder et mettre en valeur ces espaces naturels. Plusieurs parcelles ont été acquises et d'autres parcelles sont en cours d'acquisition par la collectivité.

Dans le cadre de cette démarche globale, la collectivité s'est rapprochée de l'Agence de l'Eau Seine Normandie qui est susceptible de participer au financement de l'acquisition de terrains dans le cadre de son action de préservation et de constitution de boisements rivulaires situés sur les berges de Marne.

Monsieur [REDACTED] a sollicité la Ville de Saint-Dizier afin de proposer l'acquisition de la parcelle BD 234, ayant une superficie de 5 a 12 ca.

Un accord est intervenu pour une acquisition à un montant de 6 144 €.

Considérant la valeur d'acquisition du bien (inférieure à 180 000 €), il n'y a pas lieu de consulter le service des Domaines.

Il est proposé au Conseil Municipal :

- de décider l'acquisition de la parcelle BD 234 appartenant à [REDACTED] pour un montant de 6 144 € ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou en son absence Madame Rachel BLANC à signer l'acte de vente correspondant.

Le Conseil Municipal, après délibération, décide d'approuver ces propositions à l'**UNANIMITE**.

Pour extrait conforme,

Pour le Maire et par délégation
Christophe LANDRIN
Directeur Général des Services