

EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE SAINT-DIZIER

L'an deux mille vingt-deux, le dix-neuf juillet à dix-sept heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-DIZIER s'est réuni en séance publique salle du Conseil Municipal (Hôtel de Ville), sous la présidence de M. Quentin BRIERE, Maire, en suite de la convocation faite le 13 juillet 2022

Présents :

M. BRIERE, Maire

Mme BLANC, M. KAHLAL, Mme ROBERT-DEHAULT, M. RAIMBAULT, M. VAGLIO,
Adjoint au Maire

Mme ABA, Mme AUBRY, Mme BIGUENET, M. BOUZON, Mme CHEVILLON, Mme
COLLET, Mme DE CHANLAIRE, M. CORNUT-GENTILLE, Mme DONATO, M.
DREHER, Mme GAILLARD, Mme GARCIA, M. HAMMADI, M. KARATAY, Mme
KREBS, Mme LE MOGUEN, M. LESAGE, M. LISSY, M. MONCHANIN, Mme
PEYRONNEAU, Mme THIEBLEMONT, Mme VARNIER

Excusés : Mme CLAUSSE, M. DAVAL, M. GARNIER, Mme GUINOSEAU, M. OLIVIER,
M. OUALI, M. OZCAN

Ont donné procuration :

Mme CLAUSSE à M. VAGLIO

M. OUALI à Mme ABA

M. DAVAL à M. KARATAY

M. OZCAN à M. BRIERE

M. GARNIER à Mme BLANC

M. OLIVIER à M. CORNUT-GENTILLE

Mme GUINOSEAU à M. RAIMBAULT

Secrétaire de séance : M. DREHER

CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE SAINT-DIZIER

N°58-07-2022

**REHABILITATION D'UN BATIMENT COMMUNAL : — ADOPTION DE
PROTOCOLES D'ACCORD TRANSACTIONNELS**

Rapporteur : M. le Maire

a mis en forme : Haut : 2 cm

a mis en forme : Taquets de tabulation : 8,75 cm,Gauche +
Pas à 9,25 cm

a mis en forme : Taquets de tabulation : Pas à 9,25 cm

a mis en forme : Taquets de tabulation : 8,75 cm,Gauche +
Pas à 9,25 cm

a mis en forme : Police :Gras, Soulignement

a mis en forme : Police :Gras

L'aménagement et la valorisation des bords du Canal entre Champagne et Bourgogne constituent l'un des axes forts de la stratégie de dynamisation du centre-ville de Saint-Dizier. La réhabilitation de la Maison Eclusière, acquise par la Ville en 2011, et sa transformation en espace de restauration s'inscrivent pleinement dans cet objectif.

a mis en forme : Retrait : Première ligne : 2,5 cm

La reconversion de ce site a été pensée dès 2020 et reprise par la nouvelle municipalité qui a engagé ce projet dès fin 2020 en le confiant à la direction générale adjointe des services techniques et de la proximité de la collectivité.

Le succès rencontré par ce nouvel établissement depuis sa récente ouverture le 17 juin dernier, en conforte la pertinence.

Pour mener à bien ce projet de réhabilitation, la Ville de Saint-Dizier a classiquement sélectionné un maître d'œuvre externe fin 2020 en vue de préparer les marchés de travaux inhérents à l'opération dans un cadre formel et réglementaire.

Pour diverses raisons établies dans le cadre d'une enquête administrative interne diligentée par Monsieur le Maire dès que les faits ont été portés à sa connaissance, soit le 3 juin 2022, il apparaît qu'une erreur grave de procédure a été commise par l'administration qui a enfreint les règles de la commande publique : absence de publicité et de mise en concurrence relatives aux marchés publics, défaut d'information des élus et défaillance dans la conduite et le pilotage du projet.

De ce fait, il n'existe pas de base juridique permettant de régler les factures des différentes entreprises intervenantes impliquant ainsi l'opposition du comptable public au paiement des factures inhérentes à ce projet.

Parallèlement aux conséquences et aux mesures décidées vis-à-vis de l'administration, la Ville de Saint-Dizier, soucieuse de régler au plus vite les entreprises concernées, souhaite s'engager dans une démarche transactionnelle avec chacune d'elles afin de mettre fin au contentieux naissant et procéder au versement des sommes dues.

Il est proposé au Conseil municipal :

- ~~d~~De valider les termes des protocoles d'accord transactionnels ci-joints ou restant à établir, convenus avec chacune des entreprises concernées,
-
- ~~d~~'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut, Rachel BLANC, Première Adjointe, à signer lesdits protocoles présents et à venir ainsi que tous documents relatifs à cette affaire.

a mis en forme : Retrait : Gauche : 1,27 cm, Sans numérotation ni puces

Le Conseil Municipal, après délibération, décide d'approuver ces propositions par 33 VOIX POUR – 2 ABSTENTIONS (Mme GARCIA– M. LISSY)

a mis en forme : Police : (Par défaut) Times New Roman

a mis en forme : Police : (Par défaut) Times New Roman

Pour extrait conforme.

Pour le Maire et par délégation
Karine ASSIER
Directrice Générale Déléguée

a mis en forme : Espace Après : 0 pt

a mis en forme : Police : (Par défaut) Times New Roman, 12 pt

a mis en forme : Normal, Sans numérotation ni puces